



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
GUYANE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction Générale  
Coordination et Animation Territoriale**

**Procès verbal**

Mission Foncier

Affaire suivie par :  
[foncier@guyane.pref.gouv.fr](mailto:foncier@guyane.pref.gouv.fr)

Cayenne, le **28 AOUT 2023**

Procès verbal de la séance du 13 Juillet 2023

**Objet :** Commission d'attribution foncière pour l'aménagement et la mise en valeur agricole des terres domaniales sur la commune de Roura.

**Président :**

M. Mathieu GATINEAU, secrétaire général des services de l'État en Guyane, représentant le Préfet

**En qualité de membres :**

Mme Sandra MONDESIR-VIGNE, représentant le directeur régional des finances publiques

M. Patrice PONCET, directeur général adjoint des territoires et de la mer

M. Albert SIONG, président de la Chambre d'agriculture

M. Jean-Paul BENETO, représentant le Maire de Roura

**Au titre du secrétariat : la Mission Foncier**

- M. Julien BRENCKLE ; Chargé de Mission  
- M. Thomas REQUILLART ; Adjoint à la Directrice

\*\*\*\*\*

Le quorum étant atteint, la commission prévue à l'article D.5141-7 du Code général de la propriété des personnes publiques a examiné et émis un avis sur les dossiers suivants dont la parcelle est située sur la commune de Roura.

DOSSIER PRÉSENTÉ	VOTES	AVIS DE LA COMMISSION	MOTIVATION
Dossier <b>50092</b> : <b>M. Tcha Christian YA</b> Bail emphytéotique : Extension Surface demandée : 1,9 Ha Parcelle cadastrale : BR 191	Membres : Favorable : 5	Favorable	Agriculteur expérimenté (AMEXA ATS)
Dossier <b>50099</b> : <b>M. Siong François LAU</b> Bail emphytéotique : Installation Surface demandée : 14 Ha Parcelle cadastrale : BL 19 - BL 22 - BL 69 - BL 166	Membres : Favorable sous réserve : 5	Favorable sous réserve	Sous réserve d'obtenir l'autorisation de la DGTM (gestionnaire de voirie) pour l'accès sur la RN2 dans un délai de 2 mois
Dossier <b>50101</b> : <b>M. Francisco DE MELO BATISTA</b> Concession agricole : Installation Surface demandée : 5 Ha Parcelle cadastrale : BV 24	Membres : Favorable : 5	Favorable en bail emphytéotique	Agriculteur expérimenté (AMEXA ATS). Le bail emphytéotique permettra à sa femme (plus jeune) de remplir les conditions au moment d'une éventuelle demande de cession gratuite

Le président de séance

Le Secrétaire Général des Services de l'État

Mathieu GATINEAU