



**PRÉFET  
DE LA GUYANE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction Générale  
Coordination et Animation Territoriale**

**Procès verbal**

Mission Foncier

Affaire suivie par :  
[foncier@guyane.pref.gouv.fr](mailto:foncier@guyane.pref.gouv.fr)

Cayenne, le **4 DEC. 2023**

Procès verbal de la séance du 26 Septembre 2023

**Objet :** Commission d'attribution foncière pour l'aménagement et la mise en valeur agricole des terres domaniales sur la commune de Mana.

**Président :**

M. Mathieu GATINEAU, secrétaire général des services de l'État en Guyane, représentant le Préfet

**En qualité de membres :**

Mme Carole SAINT-AIME, représentant le directeur régional des finances publiques

M. Patrice PONCET, représentant le directeur général des territoires et de la mer

Mme Diana JOJE, représentant le président de la Chambre d'agriculture

Mme Kia SIONG, représentant le Maire de Mana

**En qualité d'invités :**

M. Paul YANG, représentant des JA

M. Christian EPAILLY, président de la FDSEA

M. Jean-Yves TARCY, président du GRAGE

**Invité à titre exceptionnel :**

Mme Chantal BERTHELOT, présidente de la SAFER

**Au titre du secrétariat : la Mission Foncier**

- M. Julien BRENCKLE ; Chargé de Mission  
- M. Thomas REQUILLART ; Adjoint à la Directrice

\*\*\*\*\*

Le quorum étant atteint, la commission prévue à l'article D.5141-7 du Code général de la propriété des personnes publiques a examiné et émis un avis sur les dossiers suivants dont la parcelle est située sur la commune de Mana.

DOSSIER PRÉSENTÉ	VOTES	AVIS DE LA COMMISSION	MOTIVATION
Dossier <b>50112</b> : <b>Mme YA épouse VANG Njoua</b> Bail emphytéotique : Surface demandée : 2,7 ha Parcelle cadastrale : F 1751	Membres : Favorable : 5	Favorable	Agricultrice expérimentée
Dossier <b>50114</b> : <b>M. Jean-Richard AUGUSTIN</b> Bail emphytéotique : Surface demandée : 12 Ha Parcelle cadastrale : F 1643	Membres : Favorable : 5	Favorable	Jeune agriculteur expérimenté Foncier existant mis en valeur
Dossier <b>50126</b> : <b>Mme Sue Helen DJOE</b> Concession agricole : Surface demandée : 5 Ha Parcelle cadastrale : F 1738	Membres : Favorable : 5	Favorable	Jeune agricultrice expérimentée Foncier existant mis en valeur
Dossier <b>50127</b> : <b>M. Toua YANG</b> Bail emphytéotique : Surface demandée : 15 Ha Parcelle cadastrale : F 1631	Membres : Favorable : 5	Favorable avec ajustement de la localisation	Ajustement pour exclure l'attribution de la zone Ak du PLU en vigueur
Dossier <b>50130</b> : <b>Mme Emilie MALBRANCHE</b> Bail emphytéotique : Surface demandée : 19 Ha Parcelle cadastrale : AW 04	Membres : Favorable : 5	Favorable	Jeune agricultrice expérimentée
Dossier <b>50136</b> : <b>Mme Kia YA</b> Bail emphytéotique : Surface demandée : 15 Ha Parcelle cadastrale : F 1631	Membres : Favorable : 5	Favorable avec ajustement de la localisation	Ajustement pour exclure l'attribution de la zone Ak du PLU en vigueur
Dossier <b>50137</b> : <b>M. Nhia David YANG</b> Bail emphytéotique : Surface demandée : 15 Ha Parcelle cadastrale : F 1631	Membres : Favorable : 5	Favorable	Agriculteur expérimenté

Le président de séance

Pour le préfet, le sous-préfet  
secrétaire général des services de l'État

  
Mathieu GATINEAU